



## VILLA IN AFFITTO - CALA DI VOLPE LA CELVIA

RIFERIMENTO: CV-390

Camere: 4

Posti letto: 8

Bagni: 4

Camere staff: 1

Bagni staff: 1

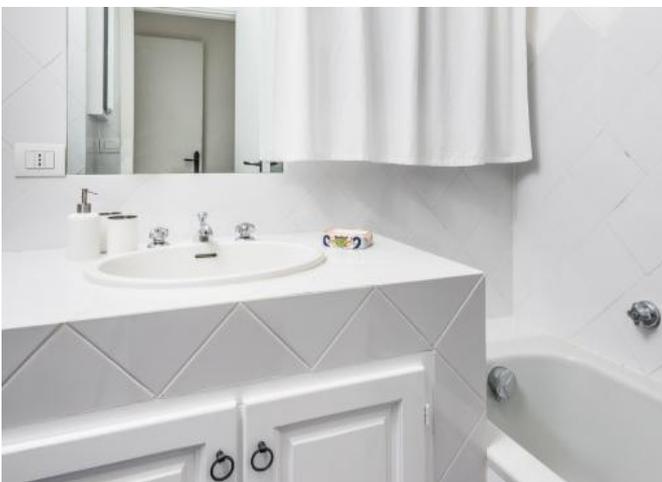
Classificazione energetica: G

Vista mare, Lavastoviglie, Lavatrice, Giardino, Riscaldamento, Aria condizionata, Barbecue, Lavanderia, Biancheria, Pranzo all'esterno, Zona pranzo/cucina staff, Camino, Riserva idrica, Irrigazione automatica.

## DESCRIZIONE

Questa villa luminosa ed elegante è situata nel prestigioso complesso di La Celvia, un'oasi di tranquillità che offre elevata privacy, architettura raffinata e una posizione privilegiata a pochi passi dal mare. La proprietà si compone di una zona giorno con vista panoramica, un accogliente salotto, una zona pranzo e una cucina, mentre le quattro camere da letto, ciascuna con bagno privato, garantiscono il massimo del comfort. Completano la villa un'area staff con bagno e camera, ideale per offrire maggiore indipendenza e privacy. Il magnifico giardino, finemente curato, ospita una zona barbecue e un'area pranzo all'aperto, oltre a una spaziosa veranda, che arricchisce ulteriormente la proprietà con i suoi colori vibranti e i profumi mediterranei. Questo spazio all'aperto contribuisce a creare un'atmosfera di assoluta serenità, aumentando la privacy e la qualità del vivere quotidiano in questa residenza esclusiva.

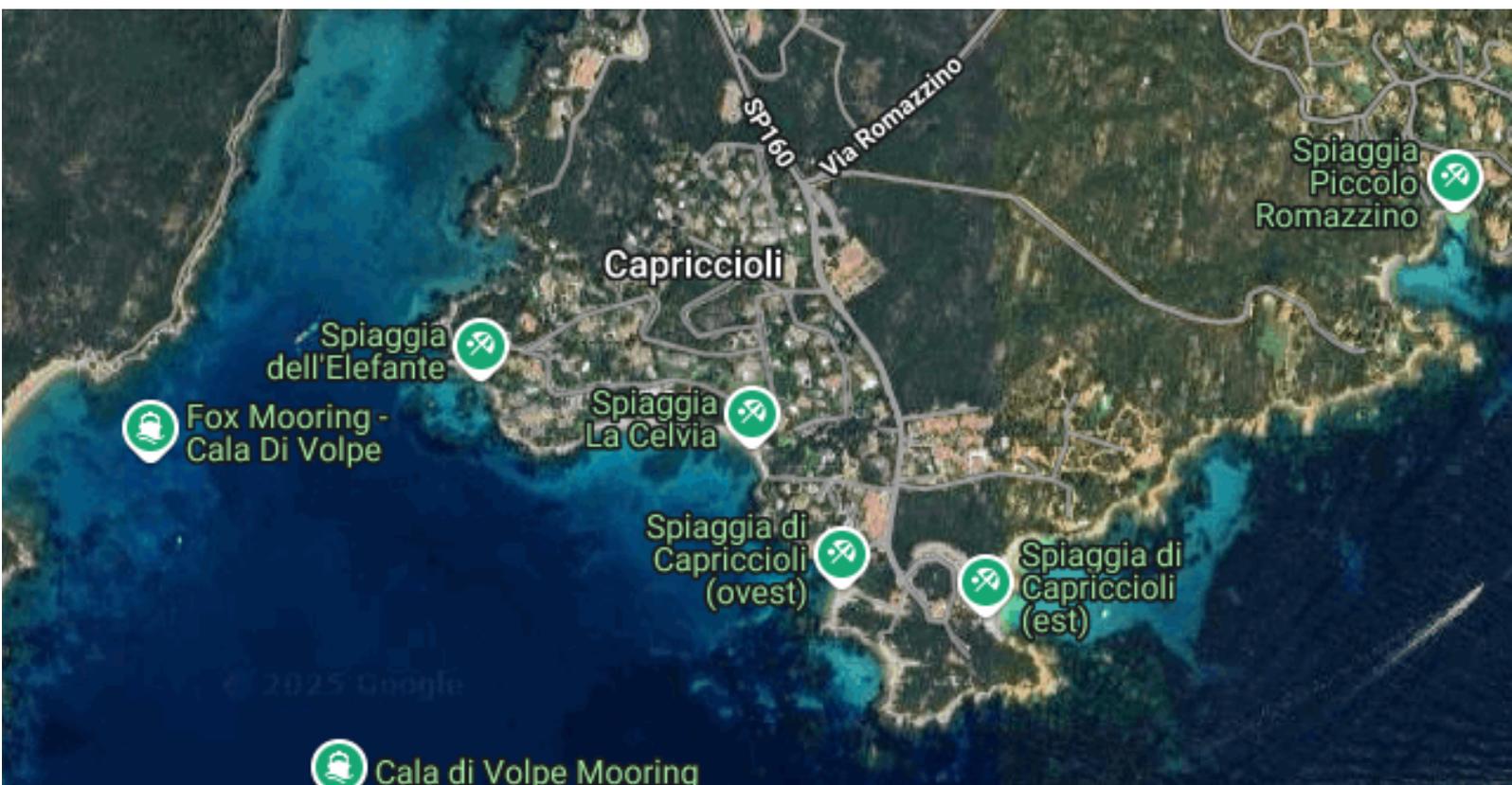






# MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



---

---

---

---

---

---

---

---

IMMOBILIARE BRUNATI |  Knight Frank  
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO  
Piazzetta degli Ulivi 2  
07021 Porto Cervo (OT)  
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it  
sales@costasmeraldaagency.it  
rentals@costasmeraldaagency.it  
Tel: +39 0789 92327  
Fax: +39 0789 96534