



VILLA IN VENDITA E AFFITTO - PEVERO GOLF

RIFERIMENTO: CV-82

Camere: 4

Posti letto: 10

Bagni: 4

Camere staff: 1

Bagni staff: 1

Classificazione energetica: C

Piscina riscaldata, Vista mare, Lavastoviglie, Lavatrice, Sicurezza, Giardino, Riscaldamento, Impianto satellitare, Aria condizionata, Barbecue, Lavanderia, Pranzo all'esterno, Zona pranzo/cucina staff, Cancelli elettrici, Camino, Cantina, Riserva idrica.

DESCRIZIONE

Questa elegante porzione di bifamiliare si trova nel magnifico contesto del Pevero Golf, una delle località più esclusive della Costa Smeralda. Progettata dall'Architetto Gérard Béthoux, la villa rappresenta un perfetto esempio dello stile architettonico tipico della zona, con facciate in granito, finiture di alta qualità e una vista spettacolare sulla baia del Pevero e sull'isola di Nibani. Distribuita su più livelli, la proprietà accoglie al piano superiore l'ingresso principale, la piscina e la camera padronale. Al piano terra si trovano una moderna cucina, un ampio soggiorno impreziosito da un elegante camino, una zona pranzo, una camera da letto, un bagno per gli ospiti e una grande terrazza che si affaccia sul giardino e sul mare, perfetta per pranzi e momenti di relax all'aperto. Le finiture di pregio includono pavimenti in cotto, travi in legno a vista e dettagli meticolosamente curati. Al primo piano, l'area padronale comprende una spaziosa camera con bagno en-suite, mentre il livello piscina, di recente realizzazione, ospita un delizioso appartamento indipendente per gli ospiti, garantendo il massimo della privacy e del comfort.







MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.

IMMOBILIARE BRUNATI |  **Knight
Frank**
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO
Piazzetta degli Ulivi 2
07021 Porto Cervo (OT)
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it
sales@costasmeraldaagency.it
rentals@costasmeraldaagency.it

Tel: +39 0789 92327
Fax: +39 0789 96534