



VILLA IN AFFITTO - PORTO CERVO CENTRO

RIFERIMENTO: PC-324

Camere: 5
Posti letto: 9
Bagni: 5
Camere staff: 1
Bagni staff: 1
Classificazione energetica: G

Piscina, Vista mare, Lavatrice, Giardino, Aria condizionata,
Lavanderia, Asciugatrice.

DESCRIZIONE

Incantevole villa progettata dall'Architetto Savin Couelle negli anni '60, situata sulla collina principale di Porto Cervo, a soli 300 metri dal centro, con una vista mozzafiato sul mare e sul porto vecchio. La proprietà rappresenta un esempio perfetto del design distintivo del primo stile della Costa Smeralda, fondendo in modo armonioso eleganza e tradizione locale. Nel 2021, la villa è stata completamente rinnovata, preservando con cura l'impronta architettonica originaria, per offrirle una nuova vita senza compromettere il fascino del passato. Il risultato è una lussuosa residenza che si integra perfettamente con il paesaggio naturale circostante. Immersa nel verde, è circondata da ginepri secolari e valorizzata dall'uso di materiali locali, come il granito e il pregiato marmo di Orosei, impiegati per le pavimentazioni dei terrazzi e degli spazi esterni. La villa si sviluppa su più livelli ed è composta da tre suite padronali, due suite per gli ospiti, un ampio soggiorno, un patio con salotto esterno, e una dependance per lo staff, il tutto progettato per garantire la massima privacy e il massimo comfort. Due ampi terrazzi offrono una vista spettacolare sul mare, ideali per godere di tramonti indimenticabili o semplicemente per rilassarsi immersi nella natura. A completare la proprietà, una piscina perfetta per il relax all'aperto, un portico con un secondo salotto outdoor e due parcheggi privati. Ogni dettaglio è stato pensato per creare un'oasi esclusiva di tranquillità e lusso.



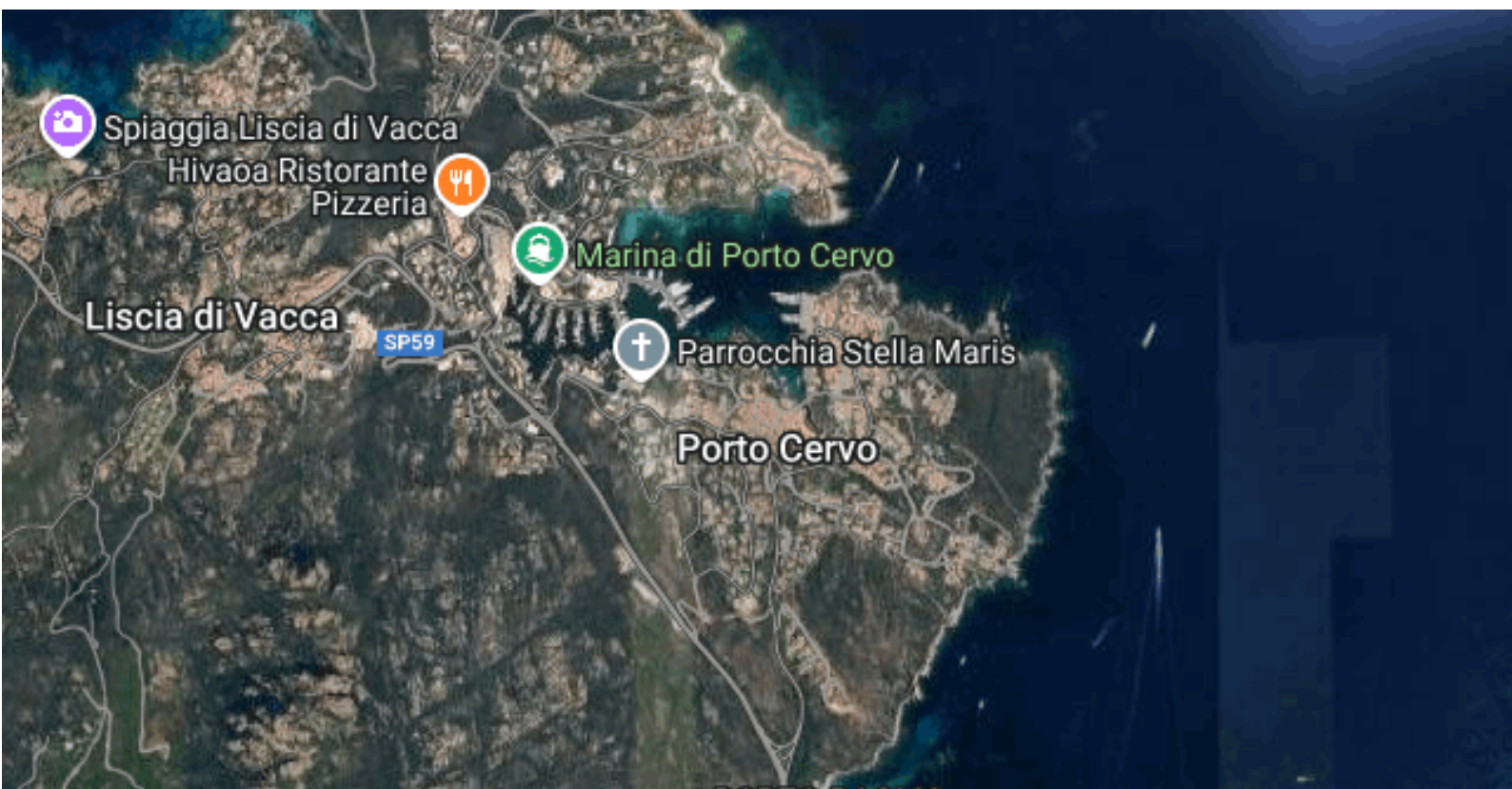






MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



IMMOBILIARE BRUNATI | 
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO
Piazzetta degli Ulivi 2
07021 Porto Cervo (OT)
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it
sales@costasmeraldaagency.it
rentals@costasmeraldaagency.it
Tel: +39 0789 92327
Fax: +39 0789 96534