



## VILLA IN AFFITTO - PORTO CERVO MARINA

RIFERIMENTO: PCM-241

Camere: 6  
Posti letto: 12  
Bagni: 7  
Camere staff: 2  
Bagni staff: 2  
Superficie coperta: 300 m<sup>2</sup>  
Giardino: 5000 m<sup>2</sup>  
Classificazione energetica: G

Piscina, Vista mare, Lavastoviglie, Lavatrice, Wi-fi, Accesso internet, Allarme, Giardino, Riscaldamento, Impianto satellitare, Aria condizionata, Barbecue, Lavanderia, Solarium, Biancheria, Pranzo all'esterno, TV Room, Taverna, Cancelli elettrici, Camino, Cantina, Telecamere, Asciugatrice, Box auto, Irrigazione automatica.

## DESCRIZIONE

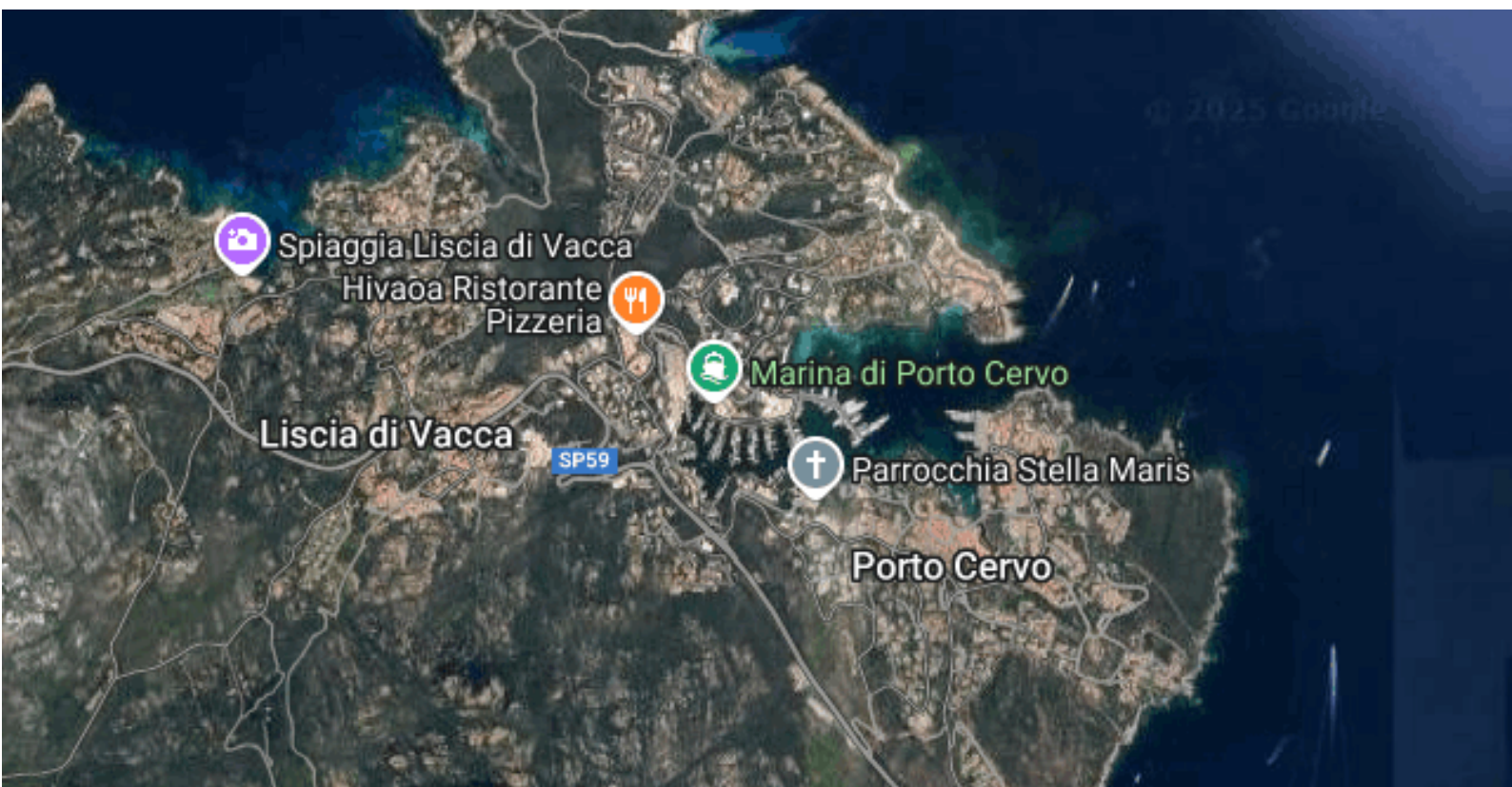
Splendida villa moderna sul mare, caratterizzata da un design elegante e raffinato. La proprietà è composta da 6 camere doppie (4 camere con letti separabili e 2 matrimoniali), tutte dotate di bagno en suite, offrendo il massimo comfort e privacy. A completare la villa, un ampio terrazzo, una cucina completamente attrezzata, un luminoso e accogliente salotto, una zona pranzo interna e un'area pranzo esterna, ideale per pranzi all'aperto. All'esterno, una splendida piscina e un barbecue completano l'area per il relax e il divertimento. La villa è dotata di aria condizionata in tutti gli ambienti, Wi-Fi, due posti auto coperti, una lavanderia con lavatrice e asciugatrice e due frigoriferi per garantire la massima comodità e praticità.





# MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



---

---

---

---

---

---

---

---

IMMOBILIARE BRUNATI |   
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO  
Piazzetta degli Ulivi 2  
07021 Porto Cervo (OT)  
Sardinia, Italy

[info@costasmeraldaagency.it](mailto:info@costasmeraldaagency.it)  
[sales@costasmeraldaagency.it](mailto:sales@costasmeraldaagency.it)  
[rentals@costasmeraldaagency.it](mailto:rentals@costasmeraldaagency.it)  
Tel: +39 0789 92327  
Fax: +39 0789 96534