



## VILLA IN AFFITTO - PORTO CERVO MARINA

RIFERIMENTO: PCM-77

Camere: 5  
Posti letto: 10  
Bagni: 6  
Camere staff: 1  
Bagni staff: 1  
Giardino: 3000 m<sup>2</sup>  
Classificazione energetica: G

Piscina, Vista mare, Lavastoviglie, Lavatrice, Wi-fi, Accesso internet, Telefono, Sicurezza, Giardino, Riscaldamento, Impianto satellitare, Aria condizionata, Barbecue, Studio, Lavanderia, Solarium, Biancheria, Pranzo all'esterno, TV Room, Cancelli elettrici, Camino, Riserva idrica, Irrigazione automatica.

## DESCRIZIONE

Splendida proprietà caratterizzata da linee armoniose in stile mediterraneo, progettata dal rinomato Architetto Busiri Vici. Recentemente ristrutturata con maestria, presenta finiture di pregio e impianti all'avanguardia, arredati con un'eleganza contemporanea e un buon gusto impeccabile. Situata a Porto Cervo Marina, gode di una vista panoramica mozzafiato a 360 gradi sul porto e sul pittoresco villaggio di Porto Cervo. La villa dispone di tre camere matrimoniali, ognuna con bagno privato, e due camere doppie con bagno in suite. Un ampio soggiorno con zona pranzo, un bagno di cortesia, una cucina attrezzata e uno studio con TV completano gli spazi interni. Inoltre, è presente una spaziosa area di servizio con camera, bagno e lavanderia. All'esterno, un giardino lussureggiante, una meravigliosa veranda offre un'accogliente zona soggiorno e pranzo, un barbecue, piscina, ideale per momenti di relax e convivialità. La proprietà è dotata di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione.



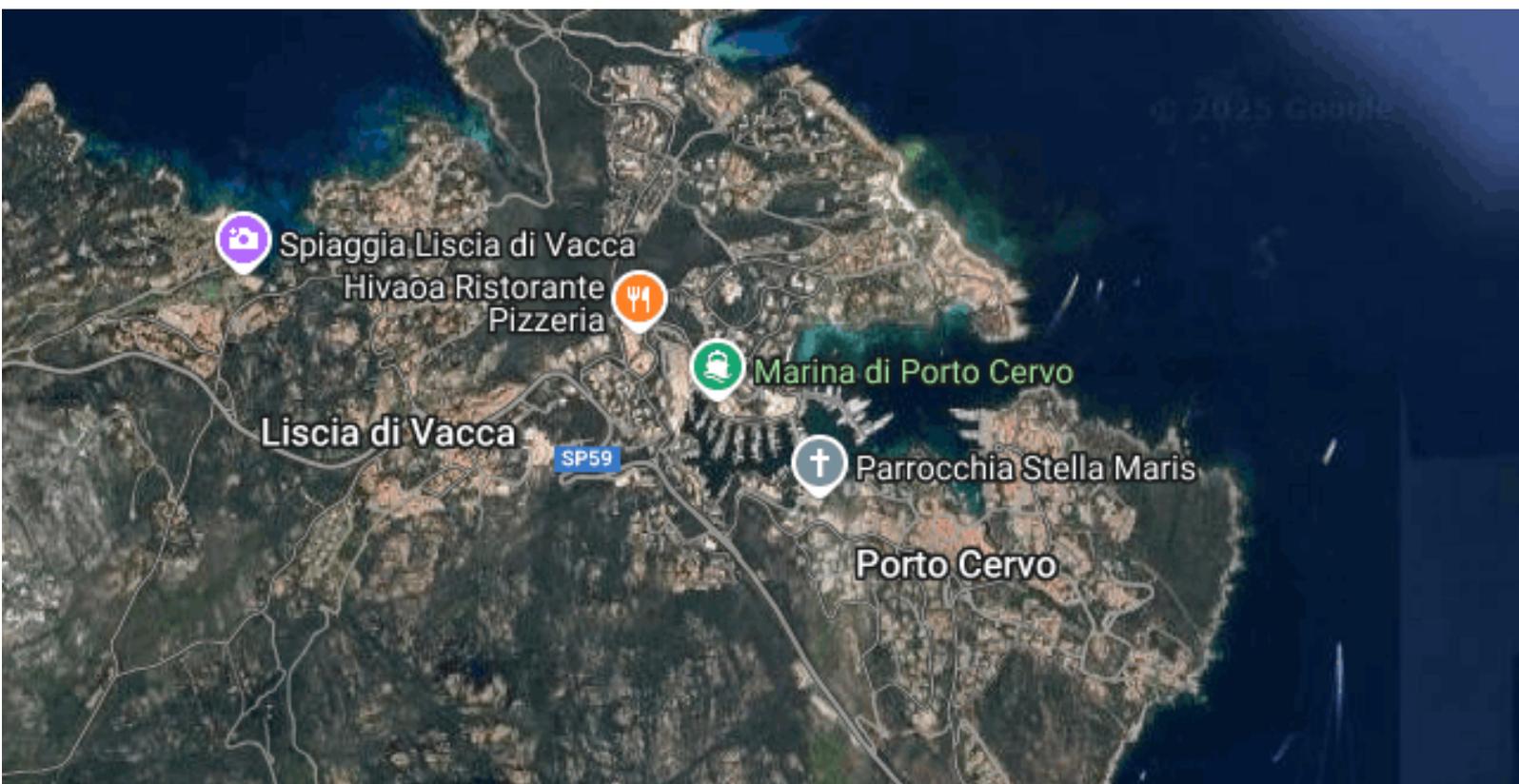






# MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



---

---

---

---

---

---

---

---

IMMOBILIARE BRUNATI |   
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO  
Piazzetta degli Ulivi 2  
07021 Porto Cervo (OT)  
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it  
sales@costasmeraldaagency.it  
rentals@costasmeraldaagency.it  
Tel: +39 0789 92327  
Fax: +39 0789 96534