



## VILLA IN VENDITA - CAMPAGNA

RIFERIMENTO: CA-380

Camere: 4

Posti letto: 10

Bagni: 4

Camere staff: 1

Superficie coperta: 280 m<sup>2</sup>

Giardino: 15000 m<sup>2</sup>

Classificazione energetica: E

Piscina, Piscina riscaldata, Lavastoviglie, Lavatrice, Wi-fi, Telefono, Sicurezza, Giardino, Riscaldamento, Aria condizionata, Barbecue, Depandance, Lavanderia, Solarium, Biancheria, Pranzo all'esterno, TV Room, Taverna, Cancelli elettrici, Camino, Cantina, Riserva idrica, Asciugatrice, Box auto, Irrigazione automatica.

## DESCRIZIONE

Immersa in un ampio giardino di 15.000 m<sup>2</sup>, questa proprietà offre un'oasi di privacy e tranquillità. La casa si sviluppa su un'area luminosa e accogliente, con una spaziosa zona giorno che comprende un elegante salotto e una zona pranzo, una cucina completamente attrezzata e funzionale, e quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Completa la casa una comoda lavanderia. Al piano semi-interrato si trova un appartamento indipendente, composto da un accogliente soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. All'esterno, la proprietà è arricchita da una splendida piscina, un'area pranzo esterna, una zona barbecue e numerosi posti auto, creando lo spazio ideale per momenti di relax e convivialità.









# MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



---

---

---

---

---

---

---

---

IMMOBILIARE BRUNATI |   
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO  
Piazzetta degli Ulivi 2  
07021 Porto Cervo (OT)  
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it  
sales@costasmeraldaagency.it  
rentals@costasmeraldaagency.it  
Tel: +39 0789 92327  
Fax: +39 0789 96534