

## VILLA IN VENDITA - PORTO CERVO CENTRO

RIFERIMENTO: PC-387

Camere: 4

Bagni: 4

Camere staff: 1

Bagni staff: 1

Classificazione energetica: G

Piscina, Lavastoviglie, Lavatrice, Giardino, Lavanderia, Cantina,  
Riserva idrica, Irrigazione automatica.

## DESCRIZIONE

Questa elegante villa si trova nel cuore di Porto Cervo, a soli 50 metri dalla rinomata Promenade Du Port. Accanto al vialetto d'ingresso, a destra, si trova una splendida piscina immersa in un ampio giardino ben curato, che offre un'atmosfera di assoluta tranquillità e privacy. La villa si sviluppa su due piani: al piano terra si trova la zona notte, che comprende quattro camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, e una comoda area di servizio. Al primo piano si sviluppa la zona giorno, caratterizzata da un luminoso salone e un elegante spazio pranzo, adiacenti a una cucina spaziosa e moderna. Il soggiorno si apre su una grande veranda scoperta, un luogo ideale per rilassarsi e godere della vista panoramica, dove ogni sera è possibile ammirare i tramonti mozzafiato che caratterizzano questo angolo esclusivo della Sardegna.

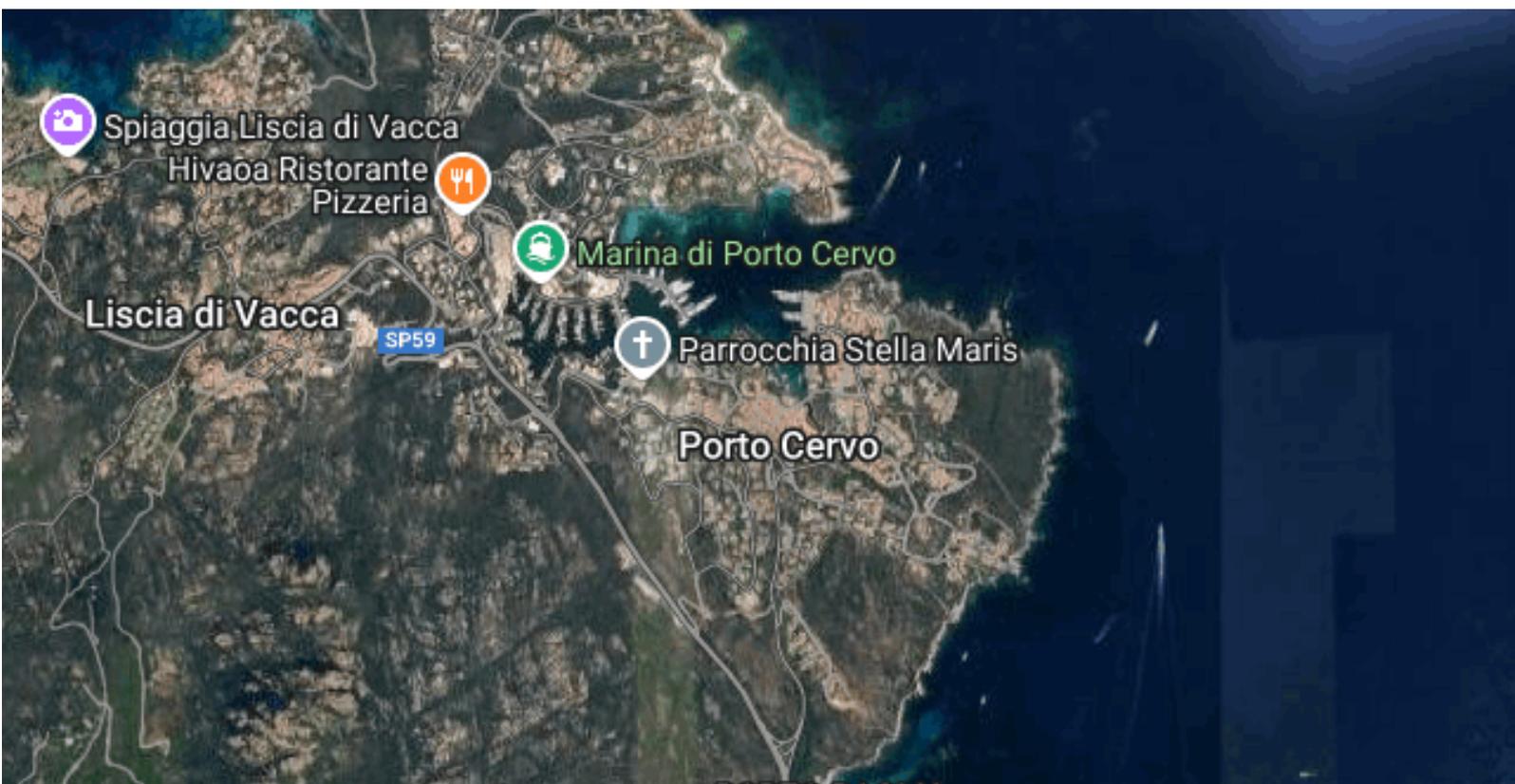






# MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



---

---

---

---

---

---

---

---

IMMOBILIARE BRUNATI |   
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO  
Piazzetta degli Ulivi 2  
07021 Porto Cervo (OT)  
Sardinia, Italy

[info@costasmeraldaagency.it](mailto:info@costasmeraldaagency.it)  
[sales@costasmeraldaagency.it](mailto:sales@costasmeraldaagency.it)  
[rentals@costasmeraldaagency.it](mailto:rentals@costasmeraldaagency.it)  
Tel: +39 0789 92327  
Fax: +39 0789 96534