



## VILLA IN VENDITA E AFFITTO - PORTO CERVO LISCIA DI VACCA

RIFERIMENTO: LV-318

Camere: 7  
Posti letto: 14  
Bagni: 9  
Camere staff: 2  
Bagni staff: 2  
Classificazione energetica: G

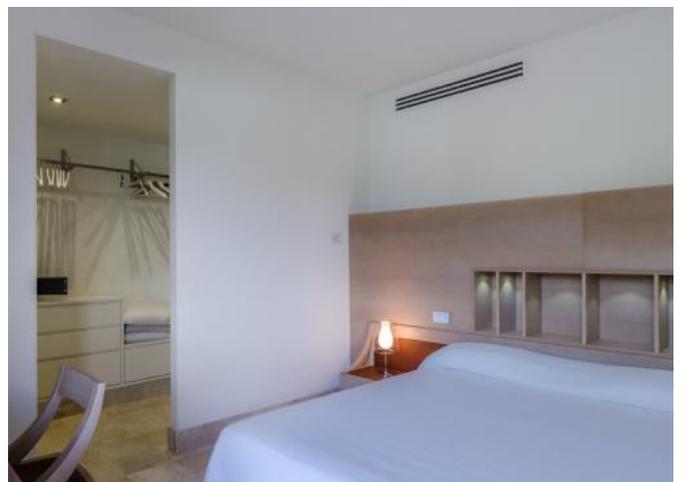
Piscina, Vista mare, Lavastoviglie, Lavatrice, Wi-fi, Sicurezza, Giardino, Riscaldamento, Impianto satellitare, Aria condizionata, Depandance, Lavanderia, Pranzo all'esterno, Cancelli elettrici, Riserva idrica, Asciugatrice, Irrigazione automatica.

## DESCRIZIONE

Questa meravigliosa proprietà è situata a Liscia di Vacca, vicino a Porto Cervo in un gruppo di dodici ville di lusso. Si trova al centro di una esclusiva lottizzazione, una delle coste più incantevole del mondo, a poche centinaia di metri dal mare, immersa in un paesaggio con viste spettacolari, tra la macchia mediterranea e blocchi di granito scolpiti dal vento. Tutto è perfettamente integrato con il paesaggio circostante. La posizione è una delle più esclusive e ricche di privacy della Costa Smeralda. La struttura, costruita in stile contemporaneo, è un sublime equilibrio di materiali tra legno, marmo di Orosei, metallo e vetro. La villa si sviluppa su una superficie totale di circa 650 metri quadri. Dispone di una sala d'ingresso principale al piano superiore, con un ampio salone-soggiorno e camino, una sala da pranzo e un secondo salottino. Quattro sono le camere da letto al piano superiore: la camera padronale, con cabina armadio e un grande bagno interamente in pietra di Orosei; le altre tre camere da letto con bagno privato e cabine armadio hanno ingressi indipendenti e separati dall'esterno. Due camere da letto con rispettivi bagni privati e cabine armadio si trovano al piano inferiore. Cucina, dispensa, lavanderia e staff quarter. La villa dispone inoltre di una piscina di circa 160 metri quadri e una zona barbecue. Tre parcheggi



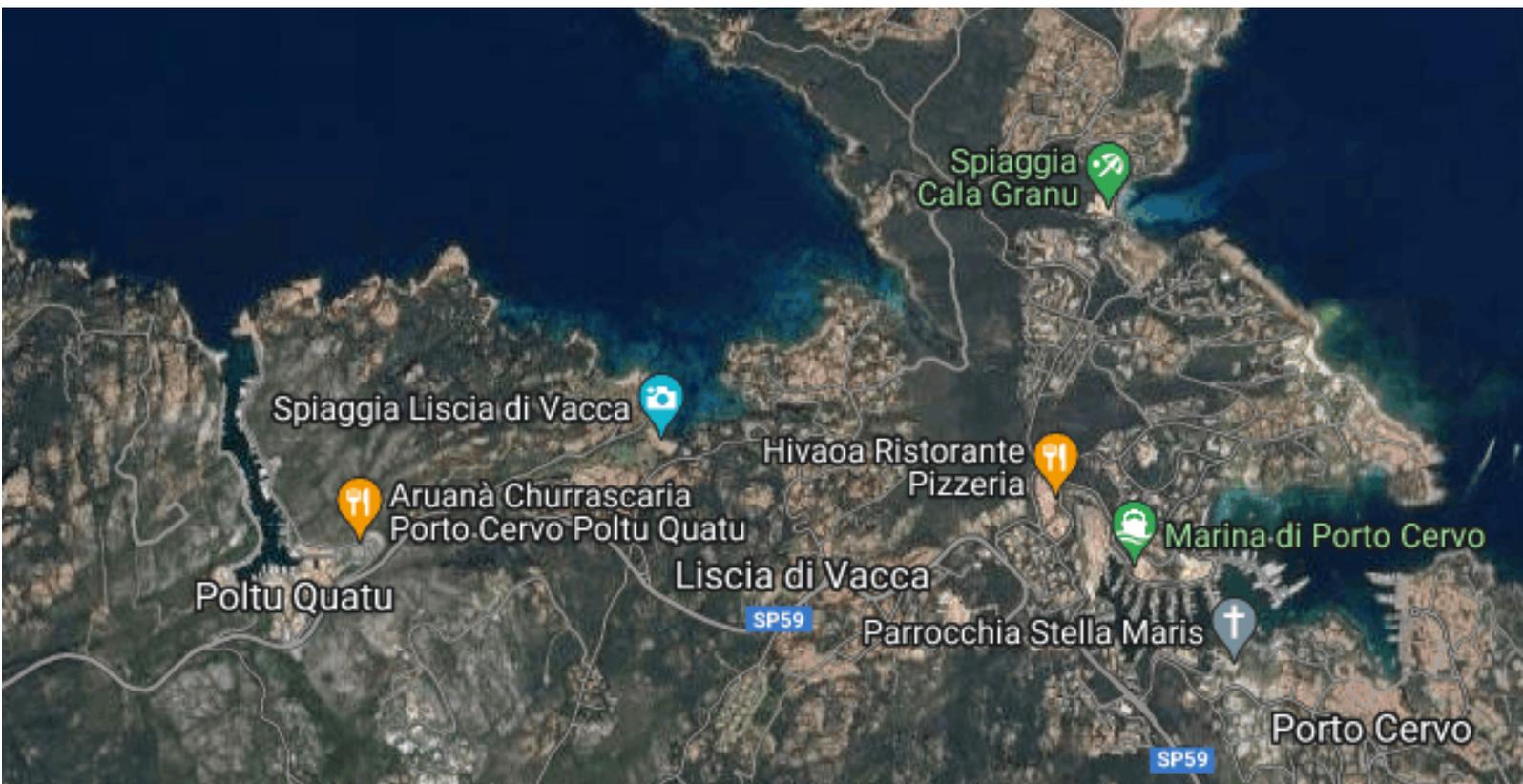






# MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



Questa splendida proprietà è visualizzabile sul nostro sito, dove troverete ulteriori foto ed informazioni.

Potete utilizzare il codice QR qui di fianco oppure andare sul nostro sito

<https://www.costasmeraldaagency.it> e digitare il codice LV-318 nel campo della ricerca per codice.



IMMOBILIARE BRUNATI |  Knight Frank  
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO  
Piazzetta degli Ulivi 2  
07021 Porto Cervo (OT)  
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it  
sales@costasmeraldaagency.it  
rentals@costasmeraldaagency.it  
Tel: +39 0789 92327  
Fax: +39 0789 96534