



VILLA IN VENDITA - PORTO CERVO LISCIA DI VACCA

RIFERIMENTO: LV-451

Camere: 11

Bagni: 11

Camere staff: 1

Bagni staff: 1

DESCRIZIONE

La villa è superbamente inserita nel paesaggio. Si compone di una grande sala, soggiorno-sala da pranzo, due patii, nove camere matrimoniali, tra cui camera matrimoniale, tutte con bagni dedicati. La maggior parte delle camere ha l'accesso diretto al giardino. Lo spazio abitativo totale è di 930 m² - la villa è di circa 850 m², mentre la dependance è di circa 80 m². La dependance (dependance) comprende due camere matrimoniali, due bagni e un angolo cottura. L'area di servizio è dimensionata correttamente per gestire grandi gruppi e comprende servizi igienici, cucina, dispensa, deposito, cantina e una grande lavanderia. In un livello inferiore, con accesso indipendente, c'è un appartamento per le pulizie con una camera da letto, soggiorno, angolo cottura e bagno. Una grande piscina con acqua di mare e l'area barbecue è posizionata tra la villa e la spiaggia. C'è un campo da tennis con erba sintetica, adatto anche per una varietà di giochi con la palla, una pista da bowling all'aperto ("bocce"), un campo da calcetto (erba naturale), una buca per i bambini e una concessione per 2 boe di fronte alla proprietà (da Demanio). La casa dei custodi è distaccata dagli edifici principali. Parcheggio e accesso per il personale di servizio. Aria condizionata centralizzata per la villa principale, impianti di stoccaggio, tra cui uno sulla spiaggia, bacini idrici (separati per casa e giardino), due pozzi naturali e un impianto di depurazione delle acque reflue.







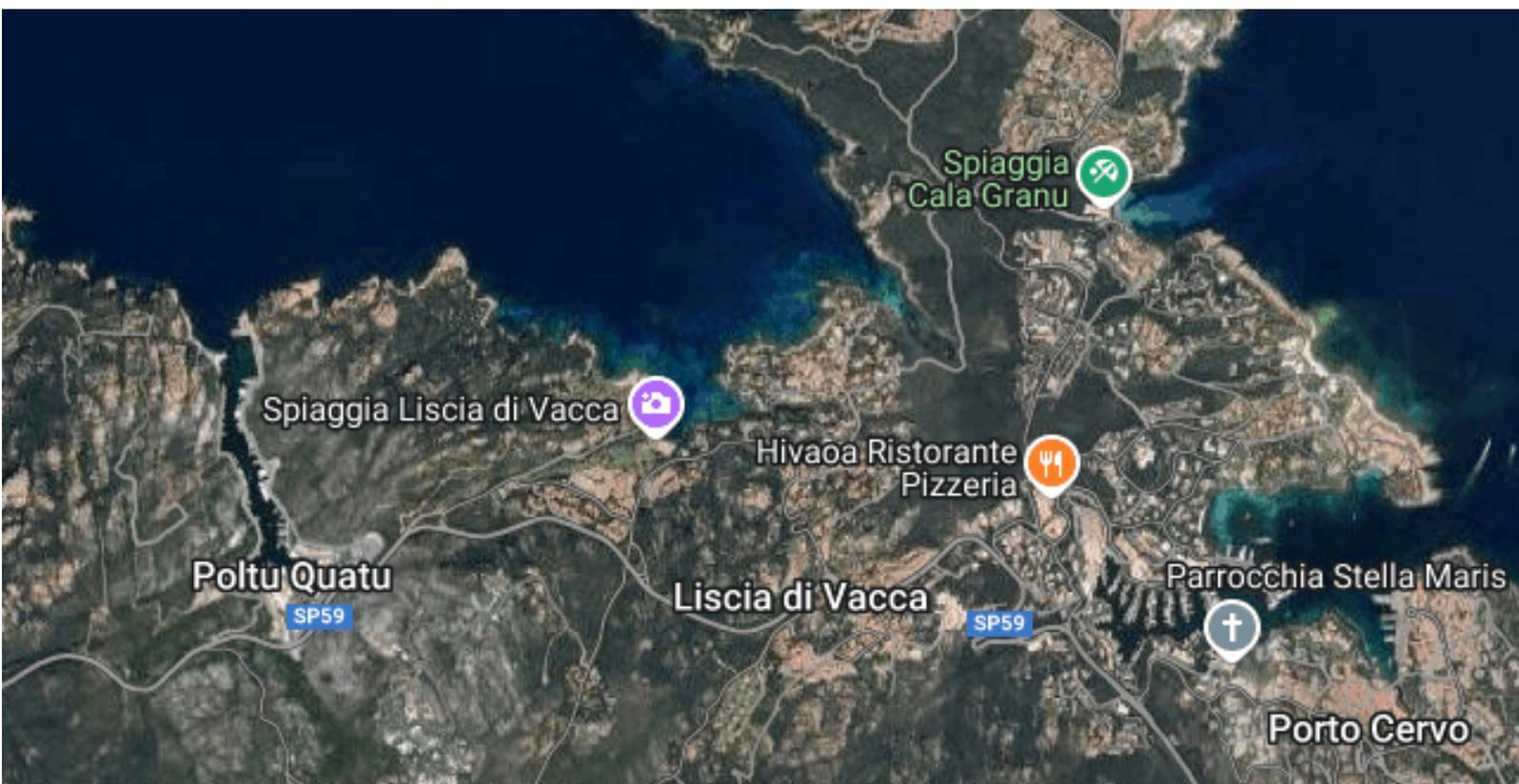






MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



IMMOBILIARE BRUNATI | 
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO
Piazzetta degli Ulivi 2
07021 Porto Cervo (OT)
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it
sales@costasmeraldaagency.it
rentals@costasmeraldaagency.it
Tel: +39 0789 92327
Fax: +39 0789 96534